

## 平成21年度チャレンジショップ事業（2次募集）募集要項

### 1 目的

消費者ニーズの多様化やモータリゼーションの進展，郊外型ショッピングセンターの進出など，中小小売業者を取り巻く社会経済環境が依然として厳しい中，各商店街では，商業集積を活かし，ハード・ソフトの両面で様々な活性化策に取り組んでおります。

このチャレンジショップ事業は，商店街の空き店舗に商店街の不足業種やコンセプトに合致したお店を誘致し，意欲のある人の開業を促進することで，にぎわいのある魅力あふれる商店街形成を図る目的で実施するものです。

### 2 平成21年度チャレンジショップ事業実施者

新潟市上古町商店街振興組合

### 3 空き店舗の概要

別紙のとおり

開業から1年間は，新潟市上古町商店街振興組合が家主と契約後，出店者への転貸契約となります。その後は貸主と出店者の直接契約となります。

### 4 出店者の資格

小売業（飲食店は不可）を開業する人

新潟市上古町商店街振興組合との契約期間経過後も事業継続可能な人

短期的な実験店舗としての使用や，既存店舗からの移転出店は認められません

### 5 賃借料

別紙のとおり

### 6 その他の出店者負担

敷金（別紙のとおり）

仲介料1ヶ月分×1.05

改装費用

光熱水費等の実費

商店街振興組合の組合費等

### 7 応募方法および締め切り

12月4日（金）午後5時30分までに，郵送（必着），持参，Eメールのいずれかで，中央区役所地域課産業振興室（市役所本庁舎2階）へ応募申請書を提出してください。

商店街振興組合，新潟商工会議所，新潟市の三者からなる協議会で，書類審査等による選考とさせていただきます。選考結果は12月中頃，書面でお知らせします。

#### 応募・問い合わせ先

新潟市中央区役所 地域課 産業振興室（チャレンジショップ事業推進協議会事務局）

〒951-8550 新潟市学校町通1番町602番地1 市役所本館2階

電話 025-223-7048（直通） FAX 025-224-1520

E-mail : chiiki.c@city.niigata.lg.jp